

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČEDukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
Odbor životního prostředí

SPIS. ZN.: OZP/20360/24/492
 Č.J.: MUH/ 90605/24/492
 VYŘIZUJE: Bc. Jana Hónigová
 TEL.: 519 441 080
 E-MAIL: honigova@hustopece.cz
 V Hustopečích: 20.08.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

(řízení s velkým počtem účastníků)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu min. 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

(počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče)

Vyvěšeno dne:.....*22. 8. 2024*Sejmuto dne:.....*6. 9. 2024*Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....*22. 8. 2024 - 6. 9. 2024*

Podpis a razítka oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD BORKOVANY
 okres Břeclav
 691 75

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 5 vodního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 předloženou žádost na stavbu vodního díla s názvem projektové dokumentace **Borkovany – splašková kanalizace** na pozemcích parc. č. KN 76, 82, 393/1 a 412 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) v katastrálním území Borkovany, kterou dne 26.06.2024 podala obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany, IČ: 00283029 (dále jen "stavebník") a na základě tohoto posouzení:

I. podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023

ve společném povolení schvaluje

s t a v e b n í z á m ě r

k provedení stavby vodního díla s názvem projektové dokumentace **Borkovany – splašková kanalizace** na pozemcích parc. č. KN 76, 82, 393/1 a 412 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) v katastrálním území Borkovany.

Situace v území:

Zájmové území stavby se nachází v zastavěném území obce.

Druh a účel stavby:

Stavba technické infrastruktury – splašková kanalizace k odvedení splaškových vod ze stávající zástavby RD.

Umístění stavby na pozemku včetně jejího prostorového řešení:

Stavba **Borkovany – splašková kanalizace** bude umístěna na pozemcích parc. č. KN 76, 82, 393/1 a 412 v katastrálním území Borkovany.

Stavba bude provedena v souladu s ověřeným koordinačním situačním výkresem stavby č. C.3 (součást projektové dokumentace) v měřítku 1:500, kde je umístění stavebního objektu vyznačeno.

Rozsah stavby:***Splašková kanalizace***

- gravitační splašková kanalizace – stoka „S1-1-1“
- materiál potrubí PVC QUANTUM DN 300 mm (SN12) v délce 208,35 m
- 10 ks betonových prefabrikovaných revizních šachet (ŠS.11 – ŠS.20)
- 21 ks kanalizačních odboček (KOS1 – KOS21) pro možnost napojení stávajících a plánovaných objektů - potrubí 300/15/45 PVC (Q-KGEA 400/150/45) ukončeny plastovou zátkou DN 150 mm

Stoka splaškové kanalizace bude situována do asfaltové a dlážděné vozovky, bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci (PVC DN 300) před RD č.p. 150 a RD č.p. 353 a bude ukončena před RD č.p. 199, stoka bude sloužit k odvádění pouze splaškových vod ze stávajících nemovitostí.

Další podrobnosti jsou uvedeny v odsouhlasené projektové dokumentaci „Borkovany – splašková kanalizace“ z 06/2023, zakázkové číslo 511/23.

Pro umístění, provedení a užívání vodního díla podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a ustanovení § 94j a 94p stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 se stanovují tyto povinnosti a podmínky:

1. **Podmiňovacím faktorem pro uvedení do provozu řešené stoky splaškové kanalizace je dobudování kanalizační sítě (oddílné – splaškové) v celé obci, která bude ukončena čistírnou odpadních vod.**
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností Modrý Projekt s. r. o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721, ČKAIT 1004803 – Jakub Luňák; autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické; ověřené vodoprávním úřadem ve společném řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, je uložena u vodoprávního úřadu a případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem C.3 (součást projektové dokumentace) v měřítku 1:500, který vypracoval Josef Zůl, ČKAIT 1004803 – Jakub Luňák.
4. Pro uskutečnění umístěvané stavby se vymezují pozemky parc.č. KN 76, 82, 393/1 a 412 v katastrálním území Borkovany, jako pozemky stavební a zařízení staveniště.
5. Soulad s ÚPD: z hlediska souladu s Územním plánem Borkovany účinným od 20. prosince 2012, je navrhovaná stavba v souladu a přípustná.
6. Stavbu bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů ve smyslu ust. § 160 stavebního zákona.
7. Stavba bude prováděna: dodavatelsky – na základě výběrového řízení
8. Stanovuje termín pro dokončení stavby: **31.12.2026**

9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
10. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby: v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavby a závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
11. V rámci výstavby bude veden stavební deník.
11. Projektová dokumentace bude doplňována průběžně podle skutečného provedení stavby.
12. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
13. Škody, které budou způsobeny během výstavby nebo v souvislosti s touto výstavbou budou hrazeny podle platných předpisů.
14. Stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření **CETIN a. s. č.j.: 140354/24 ze dne 10.05.2024:**
Společnost CETIN a. s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona;
(III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření **Českomoravská telekomunikační s. r. o. ze dne 28.08.2024, č.j.: 000002540:**
Obecná ustanovení
 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen se při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti CEMOTEL a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 0,5 m po stranách krajního vedení.
 2. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby, nebo právními účinky územního souhlasu s umístěním stavby, tzn., že i vedení označené „ve výstavbě“ požívá stejnou právní ochranu,
 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, případně kolize stavby se SEK.
 4. Při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen před zahájením řízení na správním úřadě kontaktovat pracovníka POS ve věci posouzení nebezpečných a rušivých vlivů. Obdobně je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen postupovat při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky produktovodu s katodovou ochranou.
 5. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti CEMOTEL.**Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**
 1. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
 2. Ochranné pásmo PVSEK činí 0,5 m po stranách krajního vedení. Na trasách PVSEK do vzdálenosti 0,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.
 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
 4. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

6. Stavebník, neboli pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
17. Budou dodrženy podmínky souhlasu **EG.D, a. s. ze dne 13.05.2024, zn.: E7456-27123969**:
1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnost dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD.
 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení vyhrázujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízeních odstraňovány na náklady investora stavby.
 9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umístit konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26311085 s platností do 10.05.2026 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte do 10. dne předchozího měsíce.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření **VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s. ze dne 23.05.2024, č.j.: VASBV-4495/2024-KP**:
1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS.
 3. Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě.
 4. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
 5. Splaškovou kanalizaci je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránila snadnému provádění oprav eventuálně rekonstrukci vodovodu. Při návrhu křížení a souběhu s námi provozovaným vodovodem je třeba respektovat umístění dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 6. Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí

provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení a na příslušném provozní středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.

7. Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení včetně přípojek provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
8. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
10. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrajujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Českomoravská telekomunikační s. r. o., Borkovany č.p. 47, 691 75 Borkovany

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., Soběšická 820/156, lesná, 638 00 Brno

Odůvodnění

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, obdržel dne 26.06.2024 od obce Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany, IČ: 00283029 v zastoupení na základě plné moci společnosti Modrý Projekt s. r. o., Slováká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721 (dále jen „stavebník“) o vydání společného povolení na stavbu vodního díla s názvem Borkovany – splašková kanalizace na pozemcích parc. č. KN 76, 82, 393/1 a 412 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) v katastrálním území Borkovany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

MěÚ Hustopeče, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad ve společném řízení v souladu s § 94o stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 posuzoval, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zjistil, že je v souladu

Umístění stavby vyhovuje požadavkům vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na stavby, zejména:

Stavba je navržena způsobem a z materiálů splňujících základní požadavky dle ustanovení § 8, mechanickou odolnost a stabilitu dle ustanovení § 9 a všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí dle ustanovení § 10 této vyhlášky.

Záměr svou povahou nevyžaduje navržení v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem.

Záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu, k dotčení stávající technické infrastruktury byla doložena kladná stanoviska jejich vlastníků.

- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

V řízení byla doložena kladná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů;

koordinované stanovisko MěÚ Hustopeče ze dne 17.06.2024, č.j.: MUH/ 62393/24/1191

Z kladných stanovisek dotčených orgánů vyplývá soulad stavby se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy.

Navržený záměr na základě výše uvedených skutečností je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Vodoprávní úřad dále ověřil zejména, zda

- dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zjistil, že ano
- je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebnému k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Budou využity stávající inženýrské sítě a místní komunikace k příjezdu ke stavbě.
- rovněž budoucím užíváním stavby, nedojde k narušení stávajících poměrů v území.

V dalším kroku vodoprávní úřad vymezil okruh účastníků společného řízení. Při jeho vymezování vodoprávní úřad postupoval dle ustanovení § 94k stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle ust. § 94k písm. a) stavebník - obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany
- dle ust. § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany
- dle ustanovení § 94k písm. d) – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem – obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany
- dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023, osobám, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům, nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno - v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023 označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (velký počet účastníků řízení) – pozemky parc.č. KN 392, 389, 388/4, 387, 386, 385, 384, 393/5, 383/2, 382, 393/5, 80, 79, 78, 77, 92, 90, 86, 83, 84, 401, 398, 396, 397, 395, 394/1

Po vymezení okruhu účastníků společného řízení vodoprávní úřad, v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu ve znění pozdějších předpisů, opatřením ze dne 17.07.2024 vedeným pod spisovou značkou: OZP/20360/24/492, č.j.: MUH/79764/24/492 oznámil výše vymezeným účastníkům zahájení společného řízení ve kterém, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Současně vodoprávní úřad účastníkům stanovil lhůtu 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení. Jelikož se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 2 správního řádu. Rovněž učinil poučení o pravidlech uplatňování námitek ve smyslu §94n stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 a také dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu a sdělil, že rozhodnutí nebude vydáno dříve, než proběhne lhůta pro podávání námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnily návrhy a námítky.

Dnem následujícím, po uplynutí lhůty 15-ti dnů pro uplatnění těchto závazných stanovisek a námitek, počala účastníkům společného řízení běžet 5-denní lhůta pro možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům společného rozhodnutí dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. Během této lhůty se ke shromážděným podkladům pro vydání společného rozhodnutí žádný z účastníků nevyjádřil.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 3x projektová dokumentace (červen 2023)
- plán kontrolních prohlídek stavby
- pověření – plná moc pro Modrý Projekt s. r. o.
- pověření – plná moc pro Michaelu Cibulkovou
- koordinované stanovisko MěÚ Hustopeče ze dne 17.06.2024, č.j.: MUH/ 62393/24/1191
- potvrzení Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i. ze dne 24.05.2024
- vyjádření EG.D, a. s. ze dne 10.05.2024, zn. E7456-263111085
- vyjádření a souhlas EG.D, a. s. ze dne 13.05.2024, zn. E7456-27123969
- stanovisko GasNet Služby, s. r. o. ze dne 10.05.2024, zn.: 5003067061
- vyjádření Českomoravská telekomunikační s. r. o. ze dne 28.05.2024, č.j.: 0000002540
- vyjádření Vodárenská akciová společnost, a. s. ze dne 23.05.2024, č.j.: VASBV-4495/2024-KP
- vyjádření CETIN a. s. ze dne 10.05.2024, č.j.: 140354/24

Vodoprávní úřad prověřil podanou žádost a dokumentaci z hlediska zájmů sledovaných Plánem oblasti povodí v platném znění a dalších zájmů sledovaných vodním zákonem, dále zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že navrhovanou stavbou dle výše uvedeného, nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, během řízení nebyly k tomuto záměru vzneseny žádné námítky ani připomínky a záměr je v souladu s platným územním plánem obce, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023, platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li vodoprávní úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnost též dnem, kdy vodoprávní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může vodoprávní úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ostatní sdělení:

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 330 odst. 1 stavebního zákona a § 19 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti těchto zákonů dokončí podle dosavadních právních předpisů. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Ing. Vilém Vyhnálek
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek:

Od poplatku je osvobozeno vydání stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Příloha:

- situační výkres

Rozdělovník:

Účastníci řízení § 94k stavebního zákona ve znění účinném do 31.12.2023 v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu:

(dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou)

obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany

v zastoupení **Modrý Projekt s. r. o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav**

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Českomoravská telekomunikační s. r. o., Borkovany č.p. 47, 691 75 Borkovany

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., Soběšická 820/156, lesná, 638 00 Brno

Účastníci řízení § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

392, 389, 388/4, 387, 386, 385, 384, 393/5, 383/2, 382, 393/5, 80, 79, 78, 77, 92, 90, 86, 83, 84, 401, 398, 396, 397, 395, 394/1

Na vědomí:

MěÚ Hustopeče – odbor územního plánování – zde

Na vyvěšení:

(následující obecní úřady žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklém)

MěÚ Hustopeče – odbor kanceláře tajemníka, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

OÚ Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany

Situační výkres:

